

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Федотова, д. 7**

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			36	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 823,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 823,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	41,80	45,60	965 292,84	958 427,42
Работы по уборке придомовой территории	3,89	5,84	106 444,25	106 444,25
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,96	5,16	110 710,78	110 710,78
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	175 255,60	177 544,50
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			9 154,32	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,12	14,30	299 969,32	299 969,32
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	56 230,57	56 230,57
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	1 969,16	1 969,16
Работы по управлению МКД	9,21	9,58	205 558,84	205 558,84

